



Ref.: 60108

94.400.000 Ft

Lakás eladó

Budapest X. ker., Újhegy városrész - Újhegy

Terület:	61 nm
Szobaszám:	3 szoba
Emelet:	7
Fűtés:	Egyéb egyedi (Távfűtés egyedi méréssel)
Közös kts.:	15.000 Ft
Belmagasság:	270 cm
Lift:	Van



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

3 SZOBÁS, ERKÉLYES LAKÁS ÚJHEGYEN A RÓZSALIGET LAKÓPARKBAN! A lakás alapterülete 61 nm, amelyhez egy tágas, 12 nm-es erkély tartozik, ahonnan gyönyörű panorámás kilátás nyílik. Az ingatlan elrendezése ideális: világos, étkezős konyhás nappali, kényelmes méretű szobák, modern, igényesen felújított belső tér. Az új építésű lakás korszerű műszaki megoldásokkal készült, alacsony fenntartási költségekkel és energiatakarékos kialakítással. A nagy üvegfelületeknek köszönhetően egész nap természetes fény járja át a tereket. A fűtés egyedi mérős távfűtés, így a fogyasztás pontosan nyomon követhető. A közös költség mindössze 15.000 Ft, amely az általános fenntartási költségeket tartalmazza. A lakópark rendezett, zöld környezetben található, kiváló infrastruktúrával és jó közlekedési lehetőségekkel. A lakóparkban található egy étterem, dohánybolt, fodrászat, valamint számos üzlet. A lakóparktól 5 perc sétára található a bányató. Ha egy modern, panorámás otthont keres nyugodt, mégis jól megközelíthető környezetben, ez a lakás tökéletes választás! Érdeklődjön bizalommal!

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

