



Ref.: 60113

# 63.000.000 Ft

## Lakás eladó

**Budapest XVII. ker., Földmúves utca - Rákoskeresztúr**

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| <b>Terület:</b>    | 58 nm                  |
| <b>Szobaszám:</b>  | 1 szoba                |
| <b>Félszoba:</b>   | 2 félszoba             |
| <b>Emelet:</b>     | 4                      |
| <b>Fűtés:</b>      | Házközponti (Távfűtés) |
| <b>Közös kts.:</b> | 24,500 Ft              |
| <b>Lift:</b>       | Nincs                  |



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XVII. KERÜLETBEN: RÁKOSKERESZTÚRON, VÁROSKÖZPONTHOZ KÖZEL, JÓ LAKÓKÖZSÉGGEL RENDELKEZŐ HÁZBAN ELADÓ EGY IV. EMELETI, ERKÉLYES 58 m<sup>2</sup>-ES, 1+2 FÉLSZOBÁS, VILÁGOS, ABLAKOS KONYHÁS PANELLAKÁS. A LAKÁS JELLEMZŐI: A lakás burkolatai szép állapotban vannak, a szobák parkettásak, a többi helyiség járólappal burkolt. Minden helyiségben dupla üvegezésű műanyag nyílászárók lettek beépítve, amelyek műanyag redőnnel is fel vannak szerelve. A konyhabútor az ár részét képezi. Az étkezőben egy hűtő-fűtő klíma is felszerelésre került. A készülék a két félszobával szemben helyezkedik el, így azokban is biztosított a kellemes hőérzet. ELRENDEZÉS: 1 + 2 félszoba, étkező, konyha, közlekedő, zuhanyzós fürdőszoba, mellékhelyiség, gardrób, erkély. A KÖRNYÉK: Közelben, pár perc sétára található bevásárlási lehetőség, gyógyszertár, bölcsőde, óvoda, iskola, játszótér, uszoda. A közelben a következő tömegközlekedési lehetősége elérhetőek: 161 A, 46, 97 E, 161, 161 E, 162, 162 A, 169 E, 195, 198, 202 E, 261 E, 262 buszok, valamint a 956, 990, 998 éjszakai járatok. IRÁNYÁR: 63,0 M FTÁZ ingatlan TEHERME [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

