



Ref.: 601359

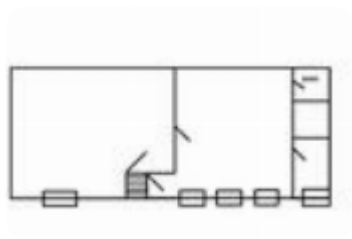
## 104.000 €

### Local comercial en venta en Cuevas Del Almanzora

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	124 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	1
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad única en Cuevas del Almanzora! Presentamos un amplio local comercial de 123 m<sup>2</sup> construidos, ideal para emprendedores con visión. Este espacio versátil se divide en dos locales independientes, ofreciendo la flexibilidad que necesitas para tu negocio. El primer local, de 54 m<sup>2</sup>, está actualmente acondicionado como una tienda de electrónica e informática, perfecto para atraer a los amantes de la tecnología. El segundo local, de 69 m<sup>2</sup>, funciona como una academia con baño, zona de taller y área de almacenaje, ideal para un centro educativo innovador. Ubicado a pie de calle, este inmueble cuenta con tres escaparates que garantizan una excelente visibilidad y atractivo para los clientes. Construido en 1989, el local ha sido equipado con calefacción y aire acondicionado para asegurar el máximo confort durante todo el año. Además, ofrece la posibilidad de alquilar con opción a compra, brindando una oportunidad excepcional para establecer tu negocio en una zona con gran potencial de crecimiento. No pierdas la oportunidad de visitar este espacio único. ¡Llama ahora para concertar una cita y descubre todo lo que este local tiene para ofrecer!



Abre el QR para más información sobre el inmueble

