

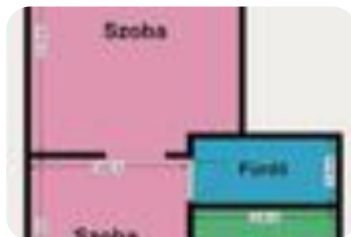
Ref.: 60150

62.490.000 Ft

Lakás eladó

Budapest VII. ker., Izabella utca - Erzsébetváros

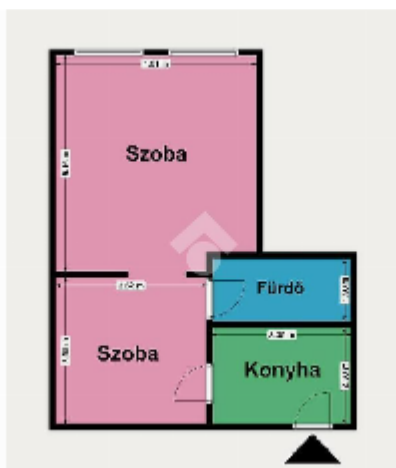
Terület:	50 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	1
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Konvektor)
Közös kts.:	25.000 Ft
Belmagasság:	375 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó Budapest VII. kerületben, az Izabella utcában egy 50 m²-es, két szobás, galériás lakás egy rendezett társasház 1. emeletén. A lakás szobái egymásból nyílnak, elrendezése praktikus és jól alakítható. Az ingatlanhoz egy kb. 20 m²-es galéria is tartozik, amely további életeret biztosít, így a lakás még jobban kihasználható. Az ingatlan felújítandó állapotú, azonban a nyílászárók már cserélve lettek, ami jelentős előnyt jelent a felújítás során. A lakás konvektoros fűtésű, amelynek költsége körülbelül 4 500 Ft havonta. A közös költség 25 000 Ft, amely tartalmazza a vízdíjat, a szemétszállítást, a lépcsőház takarítását, valamint a felújítási alapot is. Az ingatlan kiváló elhelyezkedésű, a környék jól ellátott: a közelben számos bolt, étterem, kávézó és egyéb szolgáltatás található. A közlekedés kiváló, több villamos- és buszjárat is könnyen elérhető, így a város többi része gyorsan megközelíthető. Az Andrassy út és a Városliget is néhány perc alatt elérhető. A lakás kiváló lehetőség saját otthonnak vagy befektetésnek egyaránt. A hirdetés tájékoztató jellegű.

Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

