



Ref.: 601563

**690 € / Mes**

## Local comercial en alquiler en Villaverde

Villaverde Alto, Madrid

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	25 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

**Eficiencia energética:** D 173 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** C 35 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** 10/265780.9/25

**Válida hasta:** 27/03/2035

Agencia inmobiliaria de MADRID - Zona VILLAVERDE ALTO - PASEO ALBERTO PALACIOS Tecnocasa. Se trata de un LOCAL COMERCIAL de 26 metros cuadrados construidos, INTEGRALMENTE REFORMADO, DISTIRBUIDO EN: dos estancias INDEPENDIENTES, una totalmente DIAFANA y la otra como cuarto de baño WC con retrete, lavamanos y PLATO DE DUCHA, el local cuenta con una fachada de 4 metros de longitud y una altura de 3 metros de largo. Es apto para un uso comercial como un punto de atención al público o como oficina / despacho personal, cabe la posibilidad de solicitar una licencia de uso de OFICINA dentro de la cual la ley permite hacerse un padrón municipal. A menos de 5 minutos del METRO y RENFE de Villaverde ALTO. Se encuentra cerca de las paradas de los autobuses números 130, 22, 86, 131, 79. A pocos minutos del C-5 de Renfe Cercanías parada 'Puente Alcocer' y de la línea 3 de Metro de Madrid, Parada 'Villaverde Alto' y línea C-5 y C-4 de Renfe Cercanías parada 'Villaverde Alto'. Villaverde Alto es un barrio situado en el distrito de Villaverde.



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

