

Ref.: 60164

74.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest VII. ker., Rózsa utca - Erzsébetváros

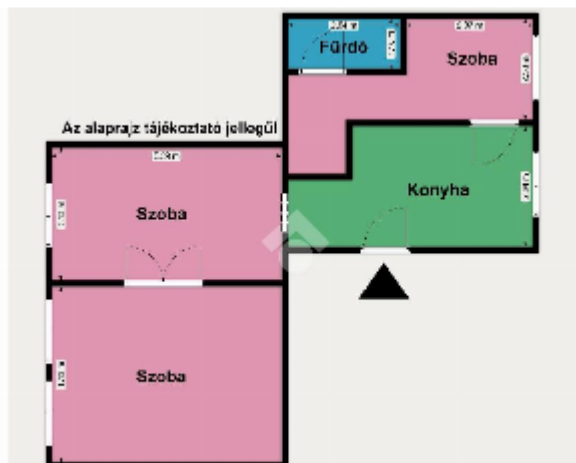
Terület:	68 nm
Szobaszám:	2 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	Magasföldszint
Kilátás:	Utcára Néző
Közös kts.:	25.000 Ft
Belmagasság:	380 cm
Lift:	Van

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó Budapest VII. kerületében, a Rózsa utcában egy 68 nm-es, magasföldszinti lakás. A lakás jelenlegi elrendezése 2 szoba plusz egy félszoba, ablakai részben az utcára, részben a belső udvarra néznek, így jól szellőztethető és kellemes benapozottságú. Az ingatlan felújítandó állapotú, azonban a nyílászárók már cserélve lettek, ami jelentős előnyt jelent a felújítás során. A társasház rendezett, a közös költség 25 000 Ft havonta, amely tartalmazza a lépcsőház takarítását, a szemétszállítást, valamint a felújítási alapot is. A környék infrastruktúrája kiváló, a közelben számos bolt, étterem, kávézó és egyéb szolgáltatás található, a belváros pedig tömegközlekedéssel gyorsan és könnyen elérhető. Az ingatlan saját otthonnak és befektetésnek is ideális választás, hiszen felújítás után értékes és jól kiadható lakássá alakítható. A hirdetés tájékoztató jellegű.



Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

