



Ref.: 601727

**178.000 €**

## Piso en venta en Chorrillo - Estación - Ensanche

Chorrillo, Alcalá De Henares

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	70 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios



**Eficiencia energética:** **E** 999,9 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 99.9 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de ALCALÁ DE HENARES-zona CHORRILLO-IVIASA-CAMPO DEL ÁNGEL-PARQUE DEL ÁNGEL. Oficina de TECNOCASA vende: IDEAL PARA INVERSORES!! Se vende piso de 70 metros cuadrados, perfecto tanto para inversión como para futuro uso propio. La vivienda cuenta con dos dormitorios, salón con acceso a patio al aire libre y 1 baño totalmente adaptado, situado en una entreplanta, parcialmente reformado con materiales de calidad. Actualmente el inmueble se encuentra alquilado, con contrato en vigor hasta Enero de 2028, generando una renta mensual de 630€, es una excelente oportunidad para inversores que buscan rentabilidad desde el primer momento. El piso dispone además de un espacio adicional tipo sotano, perfecto para zona de almacenamiento o incluso para adaptarlo a diferentes usos según necesidades. Ubicada en una zona consolidada, con todos los servicios a mano: autovía A-2, transporte público, supermercados, colegios y zonas de ocio. Una vivienda lista para entrar sin necesidad de reformas. No pierdas la oportunidad de visitarlo y descubrir todo lo que puede ofrecerte. Además no olvide que le podemos ayudar con nuestro departamento financiero kiron consiguiendo hasta el [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

