



Ref.: 60185

# 119.900.000 Ft

## Ház eladó

### Budapest XV. ker., Rákospalota városrész - Rákospalota

<b>Terület:</b>	110 nm
<b>Szobaszám:</b>	4 szoba
<b>Emelet:</b>	1
<b>Fűtés:</b>	Egyéb egyedi (Cirkó)
<b>Lift:</b>	Nincs
<b>Telek:</b>	220 nm



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

XV. KERÜLETBEN: CSALÁDI HÁZAS RÉSZEN ELADÓ EGY 11 M<sup>2</sup>, AMERIKAI KONYHÁS NAPPALIS, 3 SZOBÁS, JÓ ÁLLAPOTÚ HÁZRÉSZ BŐVÍTHETŐ TETŐTÉRREL, 220 M<sup>2</sup> KERTTEL, 12 M<sup>2</sup> FEDETT TERASSZAL. A HÁZRÉSZ JELLEMZŐI: Téglalapítású, az 1990-es években épült. Amerikai konyhás nappali, 3 külön nyíló szoba, előszoba, közlekedő, fürdőszoba, mellékhelyiség és egy 12 m<sup>2</sup>-es fedett terasz van kialakítva. Esztétikailag és műszakilag jó állapotban van. A fűtést gázcirkó és 4 db. hűtő-fűtő klíma biztosítja, valamint a nappaliban egy fatüzelésű kandalló is rendelkezésre áll. A nyílászárók fakeretes hőszigetelt ablakok. A mérőórák külön vannak. Tartozik az ingatlanhoz egy 80 m<sup>2</sup>-es padlástér, ami igény esetén beépíthető, egy 220 m<sup>2</sup>-es saját közvetlen kertkapcsolat, egy fedett terasz és tároló. FINANSZÍROZÁS:Az ingatlan TEHERMENTES, hitelre is megvásárolható. Bankfüggetlen tanácsadóink, az ország összes pénzintézete közül gyorsan és gördülékenyen találja meg az Önnek legmegfelelőbb konstrukciót, egyedi kedvezményekkel. A hitel közvetítés díjmentes. Várjuk hívását munkanapokon 09:00-18:00 között.A hird [..]

## Alaprajz



## Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

