



Ref.: 60186

## 69.900.000 Ft

### Ház eladó

**Budapest XV. ker., Rákospalota városrész - Rákospalota**

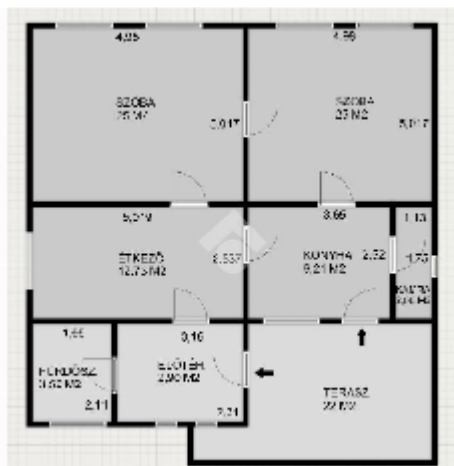
<b>Terület:</b>	84 nm
<b>Szobaszám:</b>	2 szoba
<b>Emelet:</b>	Földszint
<b>Fűtés:</b>	Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor)
<b>Lift:</b>	Nincs
<b>Telek:</b>	220 nm



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

CSALÁDI HÁZAS RÉSZEN ELADÓ EGY 84 M<sup>2</sup>, 2 SZOBÁS, FÖLDSZINTI FELÚJÍTANDÓ HÁZRÉS, 220 M<sup>2</sup> KERTRÉSSZEL, 22 M<sup>2</sup> TERASSZAL, 25 M<sup>2</sup> PINCÉVEL. A HÁZRÉSZ JELLEMZŐI: Téglaegetésű, az 1910-es években épült, esztétikai és műszaki felújítást igényel 2 szoba, konyha, étkező, fürdőszoba, kamra és mellékhelyiség áll rendelkezésre. A fűtést gázkonvektorok biztosítják. Tartozik az ingatlanhoz egy 220 m<sup>2</sup> kertrész, egy 22 m<sup>2</sup> terasz és egy 25 m<sup>2</sup>-es pince és egy kerti tároló. A kapubejáró közös, de a kertrészek szeparálhatóak és külön bejárat van a két mindkét résznek, nincs közös lépcsőház. FINANSZÍROZÁS: Az ingatlan TEHERMENTES, hitelre is megvásárolható. Bankfüggetlen tanácsadóink, az ország összes pénzintézete közül gyorsan és gördülékenyen találja meg az Önnek legmegfelelőbb konstrukciót, egyedi kedvezményekkel. A hitel közvetítés díjmentes. Várjuk hívását munkanapokon 09:00-18:00 között. A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek. Amennyiben eladná saját ingatlanát, több mint 16 éve működő, kifejezetten a kerületre szakosodott irodánktól, INGYENES ÉRTÉKBECSLÉST kérhet.

## Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

