

Ref.: 60187

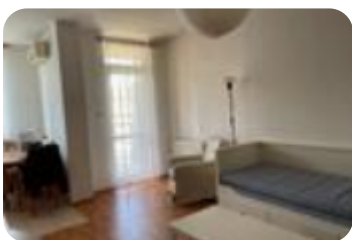
**200.000 Ft / hónap**

**Lakás kiadó**

**Budapest VIII. ker., Kőrös utca -  
Magdolna negyed**

<b>Szobaszám:</b>	1 szoba
<b>Emelet:</b>	1
<b>Közös kts.:</b>	25.000 Ft
<b>Lift:</b>	Van

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van



Kiadó lakás - Budapest VIII. kerület, Kőrös utca Budapest VIII. kerületében, a Kőrös utcában kiadó egy 36 m<sup>2</sup>-es + 3 m<sup>2</sup> erkélyes, világos lakás egy újjépítésű, liftes, rendezett társasház 1. emeletén. A lakás elrendezése praktikus: előszoba, egy tágas szoba, étkezős konyha, valamint kádás fürdőszoba. A lakás teljesen bútorozott és gépesített. Méretéből adódóan elsősorban egy fő részére ideális. Bérleti díj: 200.000 Ft / hó Közös költség: 25.000 Ft (tartalmazza a fűtést) + 1.600 Ft csatornázási díj. Víz és áram: fogyasztás alapján fizetendő. Kísállat tartása és a dohányzás nem megengedett. A lakás azonnal költözhető. A költözés feltétele: 2 havi kaució + tárgyhavi lakbér + a közjegyzői költség fele. A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben üzletek, gyógyszertár, éttermek, kávézók, parkok találhatóak, valamint néhány perc alatt elérhető több egyetem és a belváros is. A közlekedés rendkívül jó: pár perc sétára több villamos- és buszjárat megállója található, valamint gyorsan elérhető az M3-M4 metró, így a város bármely pontja könnyen megközelíthető.

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

