



Ref.: 60192

# 115.000.000 Ft

## Ház eladó

### Vác, Deákvár városrész

<b>Terület:</b>	110 nm
<b>Szobaszám:</b>	5 szoba
<b>Fűtés:</b>	Gázcirkó (Gáz, Kazán)
<b>Belmagasság:</b>	256 cm
<b>Lift:</b>	Nincs
<b>Telek:</b>	562 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó családi ház Vác-Deákváron, kertvárosi környezetben. Vác közkedvelt, csendes részén, Deákváron kínálunk megvételre egy két szintes, kellemes hangulatú családi házat, amely ideális választás lehet nagyobb családok számára is. A ház 1992-ben épült masszív, 45 cm-es téglafalakkal. A tető kiváló állapotú, 15 cm-es kőzetgyapot szigeteléssel ellátott. A külső homlokzat szigetelést nem kapott. Az ingatlan elrendezése Alsó szint: tágas nappali-étkezőkülön konyhapraktikus spejz 22 nm-es terasz, amely alatt egy 17 nm-es pince található a terasz mellett egy további 14 nm-es terasz is kialakításra került. Emelet: 4 külön nyíló hálószoba, fürdőszoba, közlekedő az egyik szobához egy 4 nm-es erkély tartozik. A ház bejáratánál egy 20 nm-es garázs található, amely kényelmes parkolást és tárolási lehetőséget biztosít. Műszaki jellemzők: korszerűsített fűtésrendszer, kondenzációs gázkazán biztosítja a meleget, új, modern radiátorok, villamoshálózat rézkábelekkel kiépítve, keretes, dupla üvegezésű nyílászárók. Környezet: A gondozott kert igazi kertvárosi hangulatot teremt: zöld, privát, nyugodt környezet [...]



## Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

