



Ref.: 60197

## 450.000 Ft / hónap Iroda kiadó

Budapest VI. ker., Teréz körút - Belső-  
Terézváros

<b>Terület:</b>	85 nm
<b>Szobaszám:</b>	4 szoba
<b>Emelet:</b>	1
<b>Lift:</b>	Van

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány  
folyamatban van



Kiadó a Teréz körúton, egy 1880-ban épült, patinás társasházban található irodahelyiség, amely az építészeti értékei miatt Budapest 100 legszebb épülete közé tartozik. Az ingatlan korábban ügyvédi irodaként működött, elrendezése rendkívül praktikus: több külön nyíló helyiség, amelyek tárgyalók, irodák vagy konzultációs szobák kialakítására egyaránt alkalmasak. Az irodában recepció, konyha és fürdőszoba is rendelkezésre áll, valamint minden helyiség klimatizált, így kényelmes munkakörnyezetet biztosít. Elhelyezkedése és elrendezése miatt ideális lehet többek között ügyvédi vagy közjegyzői iroda-könyvelőiroda-tanácsadó vagy pénzügyi szolgáltató iroda-pszichológiai rendelő vagy coaching iroda-oktatási vagy tréningközpont-kreatív stúdió vagy design iroda-orvosi vagy esztétikai konzultációs rendelő. A Teréz körút kiváló közlekedési kapcsolatokkal és infrastruktúrával rendelkezik, így ügyfélfogadásra is ideális. Az ingatlan azonnal kiadó, 2 havi kaució és a tárgyhavi bérleti díj megfizetésével azonnal birtokba vehető.

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az  
okostelefonjával

