



Ref.: 60202

72.900.000 Ft**Lakás eladó****Szentendre, Hamvas Béla utca**

Terület:	55 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	Magasföldszint
Közös kts.:	15.500 Ft
Lift:	Nincs

Energetikai tanúsítvány: 

SZENTENDRÉN A PÜSPÖKMAJOR LAKÓTELEPEN ELADÓ EGY MAGASFÖLDSZINTI LAKÁS! A KÖRNYÉK: A lakás a V8 Uszoda és Szabadidőközponttól 5 perc sétára helyezkedik el, a buszmegálló pedig mindössze 3 perc gyalog, ahonnan számos járat elérhető, így könnyen megközelíthető Szentendre központja, vagy akár Budapest is. A környéken elhelyezkedik kisbolt, valamint óvoda és iskolák egyaránt, mint például a Barcsay Jenő Általános Iskola, a Mórícz Zsigmond Gimnázium és a Szivárvány Tagóvoda. A LAKÁS JELLEMZŐI: -Alapterület: 55nm. -Plusz egy 4 nm-es erkély. -A társasház az 1980-as években épült. A homlokzatot 16 cm vastagságú szigetelés fedi. -A nyílászárók 2 rétegű műanyagból vannak, hő- és hangszigetelt alumínium redőnyökkel felszerelve. -Távfütés, egyedi mérővel.-Van napelem a társasházon. Energetikai besorolása A+. -A társasházban van egy közös biciklitároló. -A konyha modern és teljesen gépesítve van. -A közösköltség 15 400 Ft.-A rezszi költség 8500 Ft.-A lakás 2022-ben egy teljeskörű felújításon esett át. FINANSZÍROZÁS: Tehermentes, banki finanszírozással is megvásárolható, melyben irodá [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

