



Ref.: 60236

## 234.900.000 Ft

### Ház eladó

**Budapest II. ker., Remetekertváros  
városrész - Remetekertváros**

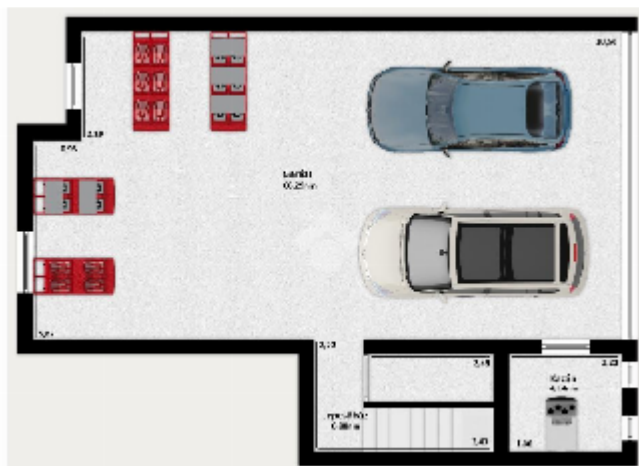
<b>Terület:</b>	239 nm
<b>Szobaszám:</b>	5 szoba
<b>Emelet:</b>	Földszint
<b>Kilátás:</b>	panorámás
<b>Fűtés:</b>	Gázcirkó
<b>Közös kts.:</b>	0 Ft
<b>Belmagasság:</b>	270 cm
<b>Lift:</b>	Nincs
<b>Telek:</b>	483 nm



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

A ház, amely MOSOLYOGVA várja új tulajdonosát! A Hűvösvölgy végállomásától 10 perc sétára eladásra kínálunk egy csendes ikerházfélel 483nm-es kerthasználattal. A ház lakóterülete 3 szinten 194nm, amihez hozzájön a 77nm-es garázs szint és 1 terasz, ami 12nm. A 2001-ben épült, szigetelt ikerházfél alsó szintje 77nm, melyben a garázs és a kazánhelyiség találhatóak. A földszint 61nm, ahol található az amerikai konyha nappali, a spejz, a wc és a közlekedő. A hátsó kert felé nyílik egy 12nm-es terasz, ahonnan a kertkapcsolatunk is adott. Az emelet 76nm-es, ahol 2 hatalmas méretű hálószoba, és egy fürdőszoba található. A tetőtér 58nm, ahol szintén 2 nagyméretű hálószoba és egy fürdőszoba kapott helyet. A kert sík, így könnyedén kialakítható grillező, kiülő vagy a gyerekeknek játszó. Hatalmas terek és jó lehetőségek várják az ingatlan leendő tulajdonosát. Tömegközlekedés, bevásárlási lehetőségek, éttermek, cukrászda mind elérhető sétatávolságra.

## Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

