



Ref.: 60258

70.000.000 Ft

Lakás eladó

Budapest VII. ker., Jósika utca - Erzsébetváros

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Terület: | 26 nm |
| Szobaszám: | 1 szoba |
| Emelet: | 1 |
| Kilátás: | Udvarra néző |
| Fűtés: | Egyéb egyedi (Konvektor) |
| Közös kts.: | 40.000 Ft |
| Belmagasság: | 380 cm |
| Lift: | Nincs |



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladásra kínálunk egy 26 m²-es, galériás garzonlakást Budapest VII. kerületében, a Jósika utcában. A lakás praktikus elrendezésű, amelyhez egy kb. 15 m²-es galéria is tartozik, így a hasznos tér jelentősen megnövekszik. A galéria kényelmes hálórészként használható, alatta 190 cm, felette 180 cm a belmagasság. A lakás 5 évvel ezelőtt teljes körű felújításon esett át, így jó állapotban van. A fűtést konvektor biztosítja, emellett a lakásban található egy Trotec klíma, amely hűtésre, fűtésre, szellőztetésre és páramentesítésre is alkalmas, így egész évben komfortos hőmérsékletet biztosít. A közös költség 40 000 Ft, amely tartalmazza a felújítási alapot, a szemétszállítást és a lépcsőház takarítását is. A lakáshoz pince tároló is tartozik, ami további tárolási lehetőséget biztosít. A lakás Budapest VII. kerületének jól megközelíthető részén, a Jósika utcában található. A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben több bolt, étterem, kávézó és szolgáltatás is elérhető. A tömegközlekedés szintén nagyon jó, több busz-, trolis- és villamosjárat megállója található [...]

Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

