

Ref.: 602681

**99.000 €****Local comercial en venta en Carrer d'Almoines****L' Olivereta, Nou Moles, Valencia**

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	109 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

Tecnocasa OLIVERETA dispone de en EXCLUSIVA un bajo en venta en la calle Almoines, junto a la Calle Linares, teniendo mucho paso de gente. El edificio es del año 1970. Cabe destacar varios detalles del bajo: - 109 metros construidos - Está distribuido en 3 espacios. - 1 baño. - Escaparate amplio de 3 metros. - 4 metros de fachada. El bajo se encuentra en buen estado de conservación, y es perfecto para ubicar tu futuro negocio. En 15 minutos a pie puede estar en el centro de Valencia. Resaltar su proximidad al centro comercial Nuevo Centro, Corte Inglés, Complejo deportivo La Petxina, Jardines del río Turia (que es el mayor jardín urbano de España) y Avenida del Cid. ESTUDIO OLIVERETA 37, S. L. es una oficina franquiciada del Grupo Tecnocasa que empezó su actividad en el año 1997 en el barrio valenciano de Nou Moles, perteneciente al distrito de La Olivereta. Nos avalan 27 años de experiencia en la zona de La Olivereta y más de 30 años en España.

**Mapa**Abre el QR para más información  
sobre el inmueble