



Ref.: 602807

**150.000 €**

## Piso en venta en Horta Guinardó La Teixonera, Barcelona

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	36 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	1
<b>Subtipología:</b>	1 dormitorio
<b>Planta:</b>	4



**Eficiencia energética:** **G** 263 kW h/m² año

**Emisiones:** **F** 49 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

ÁTICO tipo loft con TERRAZA DE 20m2 útiles y VISTAS DESPEJADAS en la CALLE PRINCIPAL DEL BARRIO. ¡Toda una oportunidad sin duda! Distribuido en 1 dormitorio exterior con vistas, 1 baño completo, cocina independiente y comedor de 17m2 útiles, esta vivienda TOTALMENTE EXTERIOR ofrece una experiencia única gracias a su configuración y características. ORIENTACIÓN NOROESTE. Vivienda de origen TOTALMENTE A REFORMAR con un enorme potencial, perfecta para darle un giro de 360 grados modernizando espacios y dándole ese toque tan tuyo que tan bien le sentará. ¡El resto dejamos que lo averigües tu mismo! Edificio con ASCENSOR en tramo de calle completamente llano. 4ª planta real LA TEIXONERA es un barrio tranquilo y MUY BIEN COMUNICADO con las líneas de METRO y junto con varias líneas de autobuses nº 19, 22, 87, V17, H2, 119, N4 y N5 para desplazarse rápidamente a cualquier punto de la ciudad. Entorno rodeado de zonas verdes encabezado por la Sierra de Collserola, próximo a distintas instalaciones deportivas, colegios, mercados y varios Hospitales en los alrededores con Vall d'Hebrón a la cabeza. A POCOS MINUTOS andando llegamos a la RONDA DE DALI para entrar y salir cómoda [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

