



Ref.: 60291

239.000.000 Ft**Ház eladó****Szentendre, Róka köz**

Terület:	294 nm
Szobaszám:	5 szoba
Lift:	Nincs
Telek:	1079 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

SZENTENDRÉN ELADÓ EGY ÖRÖKPANORÁMÁS ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ, PISMÁNYBAN! KÖRNYÉK az ingatlan Szentendre egyik legkedveltebb, csendes részén, Pismányban található, zöldövezeti környezetben. A település nyugalma és a környék panorámája ideális választás családok számára. A legközelebbi buszmegálló mindössze kb. 4 perc sétára van, ahonnan gyorsan elérhető Szentendre belvárosa, a H5-ös HÉV, valamint Budapest. A HÁZ JELLEMZŐ! Alapterület: 294 nm.-Telek: 1079 nm.-Az ház 1997-ben épült, 30 cm-es Porotherm téglából, a pincészt zsalukövel lett megépítve. A homlokzat 6 cm vastag Dryvit szigetelést kapott.-A tető 2018-ban új Bramac betoncserep héjazatot kapott, 25 cm vastag kőzetgyapot szigetelés van a tetőben. A teljes bádogozás is kicserélésre került.- A homlokzati nyílászárók KÖMMERLING műanyag profil rendszerű, 2 réteg üvegezésű kivitelben készült ablakok és ajtók.- A fűtésről Vaillant gázkazán gondoskodik, a hőleadók radiátorok + padlófűtés a hidegburkolatok alatt, a nappaliban helyezkedik el egy épített, hangulatos kandalló is, ezenkívül a házba beszerelésre került 4 db hűtő-fűtő klíma [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

