



Ref.: 60294

94.900.000 Ft**Lakás eladó****Szentendre, Bogdányi utca**

Terület:	80 nm
Szobaszám:	3 szoba
Emelet:	1
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

SZENTENDRE BELVÁROSÁBAN ELADÓ EGY I. EMELETI BELSŐ KÉTSZINTES, FRISSEN FELÚJÍTOTT LAKÁS! KÖRNYÉK:Szentendre hangulatos belvárosának csendes, családi utcájában található, ahol a nyugalom és a kisvárosi báj tökéletesen találkozik. A HÉV és az autóbussz-pályaudvar kb. 20 perc sétára érhető el, míg a Duna-korzó mindössze 2 percnnyire van, ideális kikapcsolódáshoz.Szentendrei Református Gimnázium, a Hold utcai Tagóvoda, valamint a Szent András Katolikus Általános Iskola és Óvoda is mindössze 8-12 perces sétával elérhető. A mindennapi ügyintézés is egyszerű, a gyógyszerár 12, a szakrendelő 15 perc sétára található. A LAKÁS JELLEMZŐI:-Alapterület: 77,92 m².-Plusz egy 5,1 m²-es erkély.-A lakás teljeskörű felújítása 2025-ben történt.-A társasház 1978-ban épült téglából.-A lakásban réz elektromos vezetékek kerültek kialakításra. 1x32 Amper.-A fűtésről és a melegvíz ellátásról egy kondenzációs kombi gázkazán felel. A hőleadás a radiátorokon keresztül történik.-A nyílászárók thermo üvegek, kétrétegű műanyagok, redőnyvel felszereltek.-A tető újjá szigetelése is megtörté [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

