



Ref.: 60322

**68.900.000 Ft****Lakás eladó****Gödöllő, Szent János utca**

|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| <b>Terület:</b>    | 55 nm                    |
| <b>Szobaszám:</b>  | 2 szoba                  |
| <b>Emelet:</b>     | Földszint                |
| <b>Fűtés:</b>      | Egyéb egyedi (Konvektor) |
| <b>Közös kts.:</b> | 7.800 Ft                 |
| <b>Lift:</b>       | Nincs                    |

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

GÖDÖLLŐN, KÖZPONTBAN, ELADÓ EGY FÖLDSZINTI, 55 M<sup>2</sup>-ES, FELÚJÍTOTT ÁLLAPOTÚ, 2 SZOBÁS LAKÁSA. LAKÁS JELLEMZŐI: A nyílászárók minden helyiségben ki lettek cserélve. A nappaliban található egy hűtő-fűtő klíma. A lakás fűtését konvektorok biztosítják. A fürdőszoba zuhanyzós, a mellék helyiség külön lett kialakítva. A konyhában kamra lett kialakítva. A szobákban szalagparketta van, míg a többi helyiség járólappal burkolt. A beépített bútorok a vételár részét képezik. ELRENDEZÉS: 2 szoba, ablakos konyha, zuhanyzós fürdőszoba, mellék helyiség, kamra. A KÖRNYÉK ÉS A KÖZLEKEDÉS: A városrész tömegközlekedése kiváló: közvetlenül elérhető a H8-as HÉV, amely összeköttetést biztosít Budapest felé is. A helyi és helyközi buszjáratok is jól kiépítettek: Gödöllőn több helyi Volánbusz-vonal (például 2, 4, 5, 9, 10, 12, 14, 24, 34, 44, 45) jár a környéken. Továbbá helyközi Volánbusz-járatok is megállnak itt, például a 400-as / 402-es vonal Budapest – Gödöllő útvonalon. Autós közlekedés szempontjából is kedvező: az M3-as autópálya közel van, így gyorsan elérhető Budapesten kívül más régió [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

