



Ref.: 60324

104.900.000 Ft**Ház eladó****Fót, Kislag városrész**

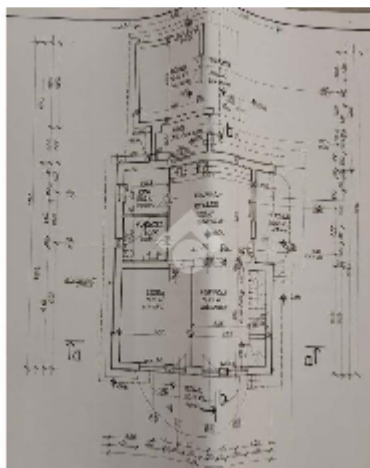
Terület:	155 nm
Szobaszám:	5 szoba
Fűtés:	Egyéb egyedi (Vegyes tüzelésű kazán)
Lift:	Nincs
Telek:	700 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van



Eladásra kínálunk Fót Kisalagon, 155 nm-es jó állapotú családi házat 700 nm-es telken, amely ideális nagyobb családok vagy többgenerációs együttélés számára. Az ingatlan 1980-as években épült, 2009-ben teljeskörűen felújították, azóta is folyamatos korszerűsítéseket tekintve a földszinten amerikai konyhás nappali, hálószoba és fürdőszoba található, több helyiségből közvetlen teraszkapcsolattal. Az emeleten nappali, 2 szoba, fürdő és külön WC kapott 30 cm-es falazatot 5 cm homlokzati, valamint 20 cm fűdémszigetelés egészíti ki, a nyílászárók műanyagok, a villamoshálózata teljeskörű felújításon esett fűtést vegyestüzelésű kazán biztosítja, a melegvizet gázbojler szolgáltatja, a komfortérzetet növeli az 5 kW-os inverteres ingatlanhoz tartozik továbbá 40 nm-es garázs, 25 nm-es pince/tároló, valamint egy 25 nm-es különálló felújítandó, de fűthető M2-es autótű közelségének köszönhetően Budapest gyorsan megközelíthető.

Alaprajz

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

