



Ref.: 60347

**200.000 Ft / hónap****Lakás kiadó****Budapest XIII. ker., Szent István körút - Újlipótváros**

<b>Terület:</b>	35 nm
<b>Szobaszám:</b>	2 szoba
<b>Emelet:</b>	4
<b>Lift:</b>	Van

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány



Kiadó világos, 2 szobás lakás kiváló lokációval a Szent István körúton!Kiadó egy 35 m<sup>2</sup>-es, praktikus elosztású, 2 szobás lakás magas emeleti és világos a Szent István körúton. A lakás különlegessége, hogy méretéhez képest két külön nyíló, világos, ablakos szobával rendelkezik, így ideális egy fő számára, aki kényelmes, jól élhető teret keres.A lakás teljesen bútorozott és gépesített, így azonnal költözhető. Az ingatlan fenntartási költsége rendkívül kedvező: a rezszi és a közös költség együtt kb. 30.000 Ft/hó.A házban jó lakóközösség található, csendes, rendezett környezet biztosított.Lokáció:A Szent István körút elhelyezkedése kiváló - tömegközlekedés, boltok, éttermek, kávézók mind karnyújtásnyira, így a mindennapi élet rendkívül kényelmesen szervezhető.Fontos feltételek:maximum 1 fő részére kiadókísállat nem hozhatóIdeális választás annak, aki központi helyen, mégis otthonos, jól kihasználható lakást keres alacsony fenntartási költséggel.

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

