



Ref.: 60361

94.900.000 Ft

Ház eladó

Fót, Kislag városrész

Terület:	84 nm
Szobaszám:	3 szoba
Belmagasság:	270 cm
Lift:	Nincs
Telek:	628 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladásra kínálunk Fót közkedvelt részén, Kislagon egy szigetelt, 84 nm-es családi házat. Az ingatlan 1986-ban épült, stabil szerkezettel rendelkezik, azonban jelenlegi állapotában felújítandó. A villamos hálózat 3x16A, ugyanakkor a vezetékek korszerűsítése már időszerű. Az elrendezés praktikus: nappali + 2 szoba, közlekedő, konyha, spejz, külön WC és fürdőszoba került kialakításra, valamint két terasz is növeli a komfortérzetet. Az ingatlanhoz tartozik egy 9 nm-es pince is, amely ideális tárolásra. Az otthon melegéről kombi gázcirkó radiátoros hőleadással, a nyári melegben a kellemes hőmérsékletéről klíma gondoskodik. Parkolás szempontjából is ideális: a 40nm-es garázsban 2 autó, valamint az előtte kialakított felszíni beállón további 3 gépkocsi számára biztosított a parkolás. A 628nm-es telken egy 29 méter mély fűtő kút is található, amely jelenleg szivattyú telepítésével tehető használhatóvá. A biztonságról kiépített riasztórendszer gondoskodik. Az elhelyezkedés kiváló: M2 autótú mindössze 2 perc, a Volán buszmegálló 5 perc sétára található. A közelben üzletek, orvosi rendelő, cuk [..]



Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

