



Ref.: 60370

**60.000.000 Ft****Lakás eladó****Budapest XIII. ker., Visegrádi utca utca - Újlipótváros**

<b>Terület:</b>	39 nm
<b>Szobaszám:</b>	1 szoba
<b>Emelet:</b>	1
<b>Belmagasság:</b>	400 cm
<b>Lift:</b>	Van

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Eladó a Visegrádi utcában egy teljeskörűen felújított, 39 nm-es + 6 nm galériás, napfényes kis lakás. Az ingatlan az első emeleten helyezkedik el, amely a magassföldszintnek köszönhetően valójában második emeleti érzetet nyújt. A dél-nyugati fekvésnek előnye, hogy a lakás egész nap világos, barátságos hangulatú. A modern, beépített és gépesített konyha tökéletesen illeszkedik a térbe, míg a galéria kényelmes háló- vagy akár dolgozórukként is kiválóan használható, így a lakás minden négyzetmétere jól kihasználható. (A képek készítésekor a villany még nem volt teljesen kész). A komfortérzetről elektromos padlófűtés és hűtő-fűtő klíma gondoskodik. Ez a kompakt, mégis jól élhető otthon ideális választás lehet első lakásnak, de kiváló befektetési lehetőség is, hiszen könnyen kiadható. Az ingatlan ügyvédi megosztással rendelkezik. Elhelyezkedése kiváló: néhány perc sétára található a Westend City Center és a Szent István körút. A közelben elérhető az Budapest Metro 3, valamint a Budapest 4-6 és számos buszjárat. A környék rendezett, közkedvelt és folyamatosan fejlődő, m? [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

