Franchisee: Imobiliare Kft.
Adószám: C00302/2010
1152 Budapest, Illyés Gyula utca, 6-8./B
Email: bpvo1@tecnocasa.hu - Tel.: +361-230-5153 - Mobil.: +36-70/398-8754

Ref.: 60397

127.900.000 Ft

Ház eladó

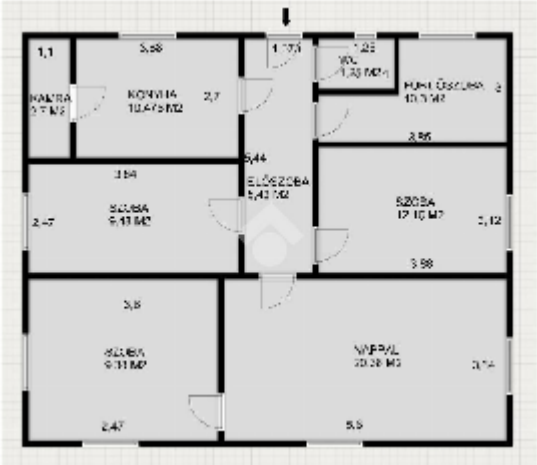
Budapest XV. ker., Rákospalota városrész - Rákospalota

Terület:	83 nm
Szobaszám:	2 szoba
Félszoba:	2 félszoba
Lift:	Nincs
Telek:	393 nm

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

A CSENDES UTCÁBAN, 83 M2, 2+2 FÉLSZOBÁS, JÓ ÁLLAPOTÚ CSALÁDI HÁZ, 393 M2 TELEKKEL, DUPLA GARÁZZSAL, TÁROLÓVAL.A HÁZ JELLEMZŐI: Téglaépítésű, 1950-es években épült, amit 2016-ban jelentős felújításon esett át. A homlokzat 10 cm-es szigeteléssel lett ellátva, illetve a padlás szigetelése is megtörtént.Konyha, 2+ 2 félszoba, fürdőszoba, kamra, mellékhelyiség, pince, padlás került kialakításra.A teljes villanyhálózat (3x32 Amper), a burkolatok is cserélve lettek. A fűtést korszerű vízteres pellet kandalló biztosítja, másodlagos fűtési lehetőségként villanykazán is rendelkezésre áll. A meleg víz ellátását puffertartály segíti. A nyílászárók műanyagok, hőszigeteltek, redőnnyel vannak ellátva. Nagy teljesítményű klímaberendezés is fel van szerelve, amely az egész ház hűtésére/fűtésére is alkalmas.A telken egy 50 m2-es melléképület található, amely 2 garázsnak ad helyet. Az egyik garázs utcafronti, elektromos garázskapuval felszerelt, a másik a kert felől közelíthető meg. A melléképület saját, pakolásra alkalmas padlástérrel rendelkezik.FINANSZÍROZÁS:Az ingatlan tehermentes, hitelre [...]

Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.