



Ref.: 604402

**69.900 €**

## Casa en venta en Alcalá Del Río Alcalá Del Río

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Casa              |
| <b>Superficie:</b>   | 75 m2 construidos |
| <b>Dormitorios:</b>  | 3                 |
| <b>Subtipología:</b> | Casa adosada      |

**Eficiencia energética:** F 259,09 kWh/m² año

**Emisiones:** E 53.05 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

**Válida hasta:** 16/12/2034

¡Tu hogar ideal con vistas al río Guadalquivir! Te invitamos a descubrir esta encantadora vivienda, perfecta para aquellos que buscan la combinación ideal entre comodidad, tranquilidad y una ubicación privilegiada. Esta casa, lista para entrar a vivir, se distribuye en dos plantas bien aprovechadas y ofrece todo lo necesario para disfrutar de una vida relajada junto al río. Planta baja: Al entrar, te recibe un luminoso y acogedor salón-comedor, un espacio perfecto para relajarte y compartir momentos con familiares y amigos. Justo al lado, encontrarás una cocina totalmente equipada. Además, en esta planta se encuentra un baño completo con placa de ducha, ideal para tu comodidad, y un pequeño patio interior. Primera planta: En la planta superior se encuentran 3 habitaciones. Las ventanas permiten la entrada de luz natural, creando espacios frescos y acogedores. Azotea transitable: Sube a la azotea, un espacio único que cuenta con un trastero, perfecto para almacenar todo lo necesario de manera más cómoda. Lo mejor de todo es que, desde esta azotea, podrás disfrutar de unas vistas espectaculares del río Guadalquivir y del pintoresco pueblo de Alcalá del Río. Esta es la opo [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

