Franchisee: Tec 17 Ingatlan Kft.
Adószám: C01862/2018
1173 Budapest, Pesti út, 19.
Email: bpvq1@tecnocasa.hu - Tel.: +361-708-4370 - Mobil.: +36-70/504-8744















Ref.: 60455

126.500.000 Ft

Ház eladó

Budapest XVII. ker., Újszilvás utca - Rákoscsaba-Újtelep

Terület:	117 nm
Szobaszám:	5 szoba
Fűtés:	Gázcirkó (Padlófűtés)
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XVII. KERÜLETBEN, RÁKOSCSABA-ÚJTELEPEN ELADÓ EGY 117 NM-ES, JÓ ÁLLAPOTÚ, KÉTSZINTES IKERHÁZFÉL, 220 NM-ES TELEKKEL, TÁROLÓVAL ÉS FEDETT KOCSIBEÁLLÓVAL. Az ház 2009-ben, B30-as Porotherm téglából épült, beton alappal és vasbeton gerendával. A homlokzat 7 cm-es dryvit szigetelést kapott, a tető kőzetgyapottal szigetelt. A nyílászárók minden helyiségben 3 rétegű, dupla üvegezésű fa ablakok, redőnnyel felszerelve. A fűtést és a melegvíz-ellátást kombi cirkó biztosítja, a földszinten padlófűtéssel kiegészítve. A nappaliban kandalló és hűtő - fűtő klíma található, valamint az emeleten az egyik szobában is hűtő - fűtő klíma lett feslszerelve. A szobák parkettásak, a többi helyiség járólappal burkolt. KIALAKÍTÁS:Földszint: amerikai konyhás nappali + étkező, szoba, kamra, zuhanyzós fürdőszoba + wc, közlekedő, előszoba, terasz. Emelet: 3 szoba, kádas fürdőszoba + wc, közlekedő, erkély. A KÖRNYÉK:Rákoscsaba-Újtelep csendes mellékutcája. A közelben, pár perc sétára található a Rákoscsaba vasútállomás, valamint a 176E, 198, 276E jelzésű buszok és a 998-as éjszakai járat. Közelben [...]

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.