



Rif.: 60459877

€ 42.000

Cagliari

Stampace

Via Carloforte

Tipologia:	Negozio
Superficie:	mq 20 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	Negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: 

Nei pressi di Viale Trieste e Via Pola, si propone in vendita immobile a destinazione commerciale sito al piano terra. L'immobile, ubicato nell'ultimo tratto di Via Carloforte, si presenta in buone condizioni interne ed è suddiviso in due vani, disimpegno e servizio igienico. Sviluppato su una superficie di circa 21 mq, accediamo al locale attraverso un'ampia vetrina fronte strada (larghezza 2.80 mt) dotata di serranda elettrica. Ideale per ospitare un piccolo studio di rappresentanza o punto di vendita al dettaglio. Precisiamo inoltre che vi è la possibilità di variare la destinazione d'uso in autorimessa (C/6) e la possibilità di abbattere il servizio igienico ed il secondo vano retrostante permettendo quindi la realizzazione di un comodo box auto. Presto disponibile una bozza di progetto e preventivo spese per la realizzazione del box auto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

