



Rif.: 60461480

↓ € 800 / mese

€ 870 (-9%)

## Roma

### Torvecchia

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 882
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Torvecchia - Via Di Val Favara Trilocale Arredato con due balconi. In traversa che unisce le due vie principali, Via Pientro Maffi con Via di Torvecchia, vie ben servite da attività commerciali di prima necessità, come generi alimentari, scuole, farmacie, banche, posta e dai mezzi pubblici, non molto distante dal Policlinico Gemelli e dall'Università Cattolica, proponiamo in Affitto un Appartamento di 75 mq c.a. posto al Piano Terzo con ascensore in uno stabile in tinta e cortina in buono stato manutentivo. L'immobile è situato in un comprensorio di 4 palazzine, contesto silenzioso e riservato. L'appartamento si presenta in buono stato, completamente arredato ed è composto da ingresso, cucina vivibile con balcone, soggiorno con affaccio sul secondo balcone, disimpegno, bagno con finestra e doccia, camera matrimoniale e una comoda cameretta. Riscaldamento è centralizzato e nelle camere è presente il climatizzatore. Esposizione angolare, soleggiato. Possibilità di un posto auto coperto costo a parte. CLASSE G EP<sub>g</sub>, nren: G >147.6000 kWh/m<sup>2</sup> anno. CONTRATTO 3+2 - SOLO REFERENZIATI

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

