



Rif.: 60462481

€ 35.000

Genova

Bolzaneto

Via Ludovico Brea

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 187,74 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Brea, siamo nel cuore antico di Bolzaneto. Nella zona centrale comoda a tutti i mezzi e servizi offerti dal quartiere. A pochi passi troviamo fermata dell'autobus e stazione ferroviaria. Appartamento posto al quinto ed ultimo piano senza ascensore. Il vano di ingresso, in corridoio e con porta blindata, ci accompagna alla zona giorno composta da angolo cottura e salotto il quale può ospitare tavolo da pranzo e divano con punto tv. La zona notte è caratterizzata da camera da letto matrimoniale e camera singola. Il bagno è completo di finestra e box doccia angolare. L'impianto elettrico è sfilabile, il riscaldamento autonomo e la pavimentazione in ceramica. Completa la proprietà la cantina posta nei fondi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

