



Rif.: 60486069

**€ 125.000**

**Trilocale in vendita**

Tortoreto, via paolucci - Tortoreto Lido

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 250
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 152 kW h/m<sup>2</sup> anno

Tortoreto Lido: a soli 200 mt dalla centrale via Trieste e a 400 mt dal mare, in corrispondenza dello chalet Quattropalme, proponiamo in vendita appartamento al secondo piano sviluppato su due livelli. L'ingresso è nel soggiorno dotato di angolo cottura e porta finestra che apre sul terrazzo abitabile ideale per mangiare all'aperto e attrezzato di tende da sole. Sempre sullo stesso piano trovano spazio una camera da letto doppia e un bagno finestrato con box doccia. Una comoda scala interna in legno conduce al piano superiore dove troviamo una camera da letto matrimoniale dotata di balcone e bagno finestrato. L'immobile viene venduto completo di arredo e si presenta in buone condizioni interne con climatizzatori già installati. Possibilità di parcheggio all'interno dell'area condominiale. I punti di forza dell'immobile sono la posizione centrale che consente di raggiungere i servizi a piedi e l'ampio spazio esterno. Ottima soluzione sia per uso investimento che per uso vacanze in zona residenziale e servita a pochi minuti dalla spiaggia. Contattaci per un appuntamento senza

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

