



Rif.: 60486590

Informazioni in agenzia

## Terreno in vendita

Ravarino, Via Muffa - Stuffione

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 19.860 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	terreno

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILERAVARINO (MO) Fraz. STUFFIONE, proponiamo in vendita LOTTO EDIFICABILE di circa 19.860 mq. catastali a destinazione Commerciale/Produttivo, direttamente affacciato sul principale asse della zona, che collega i principali Borghi di Ravarino, Crevalcore e Camposanto. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Il lotto in oggetto ha il proprio accesso direttamente dalla principale viabilità, oltre a secondario accesso da urbanizzazione già edificata sul lato nord. Sul compendio è stato edificato i primi anni 2010 una struttura in prefabbricato per circa 4500 mq (oggi ferma allo stato grezzo di pilastri, travi e copponi) non ultimata per variato progetto d'insediamento della società proprietaria. La struttura rispetta le vigenti normative sismiche, ha buona altezza utile sotto trave, ed è stata edificata verso il confine ovest, lasciando sul lotto ulteriore edificabilità di ampliamento e/o buona viabilità e spazio parcheggio, per mezzi pesanti. Sul lotto, a ridosso dell'accesso est, è presente un edificio di 450 mq circa su due livelli, in origine destinato ad uffici a piano terra ed alloggio del custode a piano primo. La costruzione oggi è completamente da ristrutturare [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

