



Ref.: 60488

179.900.000 Ft**Ház eladó****Budapest XV. ker., Rákospalota városrész - Rákospalota**

Terület:	230 nm
Szobaszám:	8 szoba
Emelet:	Földszint
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Kazán)
Közös kts.:	361 Ft
Lift:	Nincs
Telek:	361 nm



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

A RÁKOSPALOTÁN, ELADÓ EGY ELŐKERTES, 230 M², 4 SZINTES, 8 SZOBÁS, FELÚJÍTOTT CSALÁDI HÁZ, 361 M² TELEKKEL, TERASSZAL, AUTÓBEÁLLÓVAL AZ ÉPÜLET JELLEMZŐI: Téglalapítású, 1970-es években épült, 4 szintes ház, ami az utóbbi 2 évben lett teljesen felújítva. A külső homlokzat kapott egy 10 cm-es hungarocell szigetelést, a földem és a tető közé pedig közetgyapot került. A tavalyi évben a házat külső színezéssel látták el. A teljes víz-, villanyhálózat, a burkolatok újak. A fűtésről padlófűtés gondoskodik, mely gázkazánról működik, illetve 2 db. hűtő fűtő klíma is rendelkezésre áll. A félszuterén rész 82 m²-es: 3 szoba, konyha, kamra, közlekedő, fürdőszoba és a kazánhelyiség áll rendelkezésre. Ez a rész irodaként funkcionált, jelenleg is bérlik. A földszinti (84,5 m²) és a félemelet (35 m²) részben 3 szoba, konyha, hall, gardrób szoba, közlekedő, fürdőszoba és mellékhelyiség és terasz került kialakításra. A tetőtérben jelenleg egy tágas 22 m²-es szoba van, de ebből könnyen 2 szobát lehet kialakítani, illetve egy fürdőszoba is helyet kapott itt. A telekre több autóval van lehetőség b [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

