



Ref.: 604956

## 139.900 €

### Casa en venta en C. Río Guadiela Illana

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	133 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Subtipología:</b>	Casa independiente

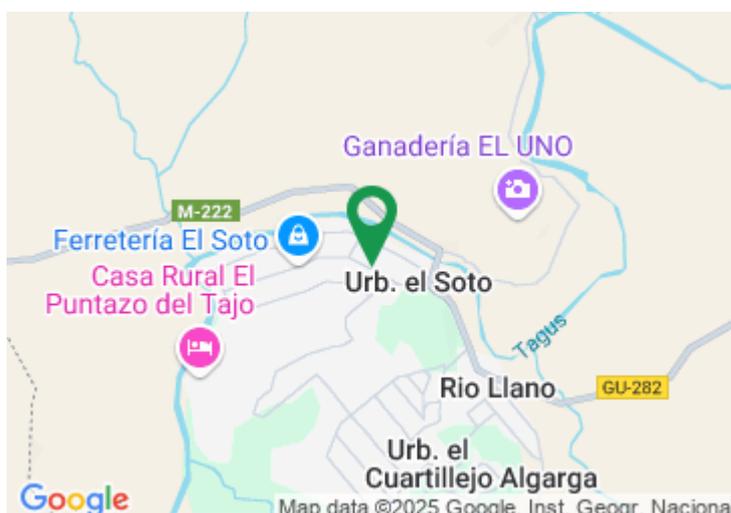
**Eficiencia energética:**  268,3 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  65,2 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

TECNOCASA TARANCON ( AVD. MIGUEL DE CERVANTES ) OFRECE VIVIENDA; Descubre este encantador chalet independiente en ILLANA, URB. PRIVADA EL SOTO! Venta de chalet independiente. En CALLE RIO GUADIELA, ILLANA (URB. EL SOTO) de 135m<sup>2</sup> Vivienda unifamiliar totalmente independiente. ÚNICA PLANTA compuesta de un salón muy luminoso, cocina AMUEBLADA con SALIDA AL PATIO y pasillo/distribuidor que da a un baño completo y 4 dormitorios amplios ( UNO DE ELLOS CON BAÑO EN SUITE). También cuenta con un GRAN jardín, AMPLIO TRATERO Y 8 PLACAS FOTOVOLTAICAS INCLUIDAS. En cuanto a las calidades cabe destacar que tiene, todas las ventanas son de aluminio que aportan una buena climatización y menor nivel de ruidos, calefacción ELECTRICA POR PANELES SOLARES en toda las estancias, las puertas interiores son de madera y suelo de gress. Chalet ubicado en la urbanización "EL SOTO" al que pertenece al término municipal de ILLANA, rodeado de un entorno natural a unos 100 km de Madrid, a 30 minutos de Tarancón y Estremera. La urbanización dispone de distintos servicios: pista de pádel, frontón y parque para niños, y la ermita. TAMBIEN CUENTA CON VIGILANCIA PARA EL ACCESO DE LA URBANIZACION, con un [...]



## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

