

Rif.: 60496352

€ 125.000

Merate

Merate

Via Edmondo de amicis

Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica:  G

Prestazione energetica: 116 kW h/m² anno

Nel cuore del Paese, in riservata via a fondo chiuso ed a pochi passi dai principali servizi offerti, quali Scuole, attività commerciali e Ospedale, proponiamo in vendita trilocale di circa 95 mq. L'immobile è in fase di ristrutturazione totale e verrà venduto in ottime condizioni interne e pronto per essere abitato. La soluzione, inserita in piacevole ed ordinato contesto condominiale, si trova al piano rialzato ed è servita da ascensore. Nella zona giorno troviamo il comodo ingresso con vano ripostiglio e l'arioso soggiorno con cucina a vista che affaccia sull'ampio balcone dell'abitazione. Si accede alla zona notte tramite disimpegno ove troviamo un funzionale ripostiglio, le due camere entrambe matrimoniali ed il bagno finestrato con doccia. Le spese condominiali base annue sono pari ad Euro 1.400,00 circa, alle quali vanno aggiunti i consumi di riscaldamento, acqua fredda e calda rilevati dai contatori personali dell'unità abitativa. Completa la proprietà la cantina al piano



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

