



Ref.: 60497

**68.900.000 Ft****Lakás eladó****Szentendre, Károly utca**

|                    |   |
|--------------------|---|
| <b>Terület:</b>    | 55 nm   |
| <b>Szobaszám:</b>  | 2 szoba   |
| <b>Emelet:</b>     | 1   |
| <b>Fűtés:</b>      | Házközponti egyedi mérővel (Távfűtés egyedi méréssel) |
| <b>Közös kts.:</b> | 12.000 Ft   |
| <b>Lift:</b>       | Nincs   |



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

SZENTENDRÉN ELADÓ EGY I. EMELETI PANELLAKÁS, AMELY ZÖLD, PARKOSÍTOTT UDVARRA NÉZ, NYUGODT, CSENDES KÖRNYEZETBEN A KÖRNYÉK: A lakás Szentendre egyik kedvelt részén, a Püspökmajor lakótelepen található, mindössze pár perc sétára a V8 Uszoda és Szabadidőközponttól. A tömegközlekedés kiváló: a buszmegálló 2 perc gyalogosan elérhető, ahonnan könnyedén megközelíthető Szentendre belvárosa, illetve Budapest is. A közelben minden megtalálható, ami a mindennapi élethez szükséges: kisbolt, óvoda, valamint több iskola, köztük a Barcsay Jenő Általános Iskola és a Móricz Zsigmond Gimnázium. A LAKÁS JELLEMZŐI:- 55 m<sup>2</sup> alapterület- 4 m<sup>2</sup>-es erkély- 1. emeleti elhelyezkedés- keleti fekvés- csendes, zöld udvarra néző kilátás- 1975-ben épült társasház- Műszaki és kényelmi felszereltség:- a nyílászárók fából vannak- 2 db hűtő-fűtő klíma- Távfűtés egyedi mérővel- Teljesen gépesített konyha. A konyhában a villanyhálózat réz.- Közös biciklitároló a társasházban- Közös költség: 12.000 Ft- Rezszi: 30-35.000 Ft körül alakul- FINANSZÍROZÁSA lakás tehermentes, banki hitellel is megvásárolható. Irodánk díj [..]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

