



Rif.: 60507115

**€ 1.400 / mese**

**Roma**

**Appia Nuova Santa Maria Ausiliatrice**

Piazza Santa Maria Ausiliatrice

**Tipologia:** Negozio  
**Superficie:** mq 65 ca.  
**Locali:** 1  
**Sottotipologia:** Negozio

**Classe energetica:** **G**

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

SANTA MARIA AUSILIATRICE - Piazza Santa Maria Ausiliatrice - Locale commerciale di 65 mq diviso in tre ambienti con servizio igienico finestrato; annesso sottonegozio di 35mq composto da un unico ambiente. Due vetrine fronte strada. L'immobile, seppur da ristrutturare, gode di un'ottima posizione commerciale grazie alle molteplici attività circostanti ed è visibile da Via Tuscolana. POSSIBILITA' DI INSTALLARE LA CANNA FUMARIA. Disponibile anche in vendita ad 179.000,00. - RIF SG3 - Tecnocasa, Immobili per l'Impresa, dal 1989 è specializzata nella compravendita e locazione di beni strumentali. La nostra agenzia, Immobili Commerciali Roma, con sede in Piazza Ponte Lungo 23, è da anni al servizio delle aziende e degli investitori che operano nel

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

