



Ref.: 605154

75.000 €**Local comercial en venta en Linares**

Linares

Tipología:	Local comercial
Superficie:	153 m2 construidos
Subtipología:	Tienda

Este inmueble está esperando clase energética

¡Excelente oportunidad! Local comercial en venta en zona céntrica C/Dr Fleming ¡Excelente oportunidad! Local comercial en venta en zona céntrica C/Dr Fleming Se vende local comercial de 160 m², ubicado en una de las zonas más céntricas y concurridas de la ciudad, ideal para emprendedores o inversionistas que buscan un espacio estratégico y funcional. Características principales: • Superficie: 160 m² en planta, ideal para adaptarse a diferentes tipos de negocio. • Ubicación privilegiada: En el corazón de Linares rodeado de comercios, oficinas y flujo constante de peatones y vehículos. • Diseño: Espacio abierto con gran versatilidad para personalizarlo según las necesidades de tu proyecto. • Servicios: Cuenta con instalación eléctrica, agua potable, iluminación básica. • Visibilidad: Fachada con escaparate amplio y ventanales que permiten excelente exposición comercial. • Acceso: Entrada directa desde la calle y buena conexión con transporte público cercano. Este local es perfecto para negocios como boutiques, cafeterías, oficinas, estudios creativos o cualquier comercio que busque visibilidad y afluencia. Precio atractivo y condiciones negociables. Para cual [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

