



Ref.: 605187

49.990 €**Local comercial en venta en Villaverde****Ciudad De Los Angeles, Madrid**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	50 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: **B** 152 kWh/m² año**Emisiones:** **C** 98 Kg CO₂/m² año

¡Oportunidad única para emprendedores y comerciantes! Agencia inmobiliaria de MADRID zona Ciudad de los Ángeles, oficina Tecnocasa, te ofrece EN EXCLUSIVA magnífico LOCAL. Descubre este versátil local en venta, situado en la planta semisótano de un edificio construido en 1971, ubicado en Calle San Luciano, Ciudad de los Ángeles. Con una superficie de 46 m², este espacio diáfano ofrece múltiples posibilidades para desarrollar tu negocio, facilita la distribución del mobiliario y la creación de ambientes personalizados. El acceso independiente garantiza privacidad y comodidad para tu negocio. No se puede convertir en vivienda. Ubicación inmejorable a 5 minutos de la estación de metro de la Ciudad de los Ángeles. A tan sólo MEDIO MINUTO de la parada de bus del 118 y 86. Zona muy tranquila con todos los servicios cerca; farmacia, centro de mayores, supermercados, ... Para más información contacte con nosotros sin ningún tipo de compromiso, ya sea por teléfono o en nuestra oficina ubicada en C/BOHEMIOS 15 y concierte una visita para conocer el local.



Abre el QR para más información sobre el inmueble

