



Rif.: 60521275

€ 88.000

## Remanzacco

Cerneglons

Via L. Miani

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento si trova in un complesso residenziale costruito nel 2004, composto da 6 appartamenti e si sviluppa al primo e ultimo piano. L'accesso attraverso la porta affaccia in un piccolo ingresso che poi lascia subito spazio alla zona giorno. Qui si inseriscono la cucina a vista e il soggiorno, particolarmente luminosi grazie alla grande porta finestra che affaccia sul terrazzo esposto a sud-ovest. Il terrazzo misura circa 20 mq ed è accessoriatato anche da un piccolo ripostiglio utilizzato per ospitare la caldaia. Nel grande disimpegno, capace di contenere anche un armadio, affacciano gli accessi del bagno finestrato e con vasca e della camera matrimoniale. Quest'ultima, grazie alla strategica

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

