



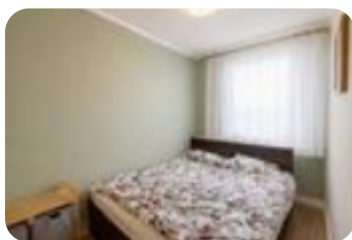
Ref.: 60522

57.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Berda József utca - Újpest

Terület:	35 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	10
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Távfűtés egyedi méréssel)
Közös kts.:	13.000 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpesten, a XIII. kerület szomszédságában kínálunk megvételre egy 35 nm-es, 1+1 félszobás, magasemeleti panellakást, amely ideális választás lehet első otthonnak vagy befektetésnek is. A lakás jó állapotú, praktikus elosztású, világos terekkel rendelkezik, és az elmúlt években több fontos korszerűsítés is megtörtént. Amit érdemes tudni: Több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó Modern beltéri ajtók Thermo üveges, műanyag nyílászárók redőnyvel Laminált padló a szobákban, járólappal a többi helyiségben Korszerűsített fűtőtestek egyedi mérőkkel felszerelve Hűtő-fűtő klíma a nappaliban A társasház is karbantartott: bejárati kapuk cserélve lépcsőházi burkolatok felújítva új postaládák Elhelyezkedés - minden kéznél: Pár perc sétára: - iskolák, óvodák - boltok, gyógyszertár - orvosi rendelő - parkok, játszótérek Közlekedés: 20E, 120, 121, 25, 30, 204 buszok 12-es, 14-es villamos M3 metró (Újpest-központ) 7 perc gyalog Belváros gyorsan elérhető, akár autóval, akár tömegközlekedéssel. További infók: Közös költség: 12.500 Ft/hó Átadás: 15-60 nap Egyes ingatlanjaink esetében csere és ingatlan [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

