



Rif.: 60531353

**€ 79.000**

## Casa di corte in vendita

Arsago Seprio, Via A. Porraneo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175,50 kW h/m<sup>2</sup> anno

In centro ad Arsago Seprio, a due passi da tutti i principali servizi e vie di comunicazione, all'interno di una piccola corte di sole 3 famiglie. La soluzione si trova in fondo al cortile, permettendo così di avere un'area esterna privata ben sfruttabile. Entrando troviamo il soggiorno di taglio rettangolare con annesso ampio ripostiglio e affianco la cucina abitabile ben sfruttabile. Tramite l'ascala esterna è possibile raggiungere il piano superiore con un disimpegno che accompagna ai vari locali tra cui, la camera matrimoniale, affianco un ulteriore locale da utilizzare come camera oppure come studio, una terza cameretta e il servizio completo sia di doccia che di vasca, a completamento un balcone lungo quanto tutto il piano. Accessibili dall'esterno un locale con attacchi per la cucina e un ripostiglio/sottoscala ed un ulteriore ambiente ad uso cantina. Infine annesso alla proprietà un box aperto con sovrastante ripostiglio e l'area esterna privata. L'immobile è disponibile subito, si presenta in buone condizioni in quanto era stato fatto il tetto, una parte di solette e il balcone. Possibilità di acquisto con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

