Franchisee: Szentmihályi Házak Ingatlan Kft.
Adószám: C01807/2018
1161 Budapest, Csömöri út, 70.
Email: bpvp2@tecnocasa.hu - Tel.: +3670-458-5029















Ref.: 60538

289.900.000 Ft

Ház eladó

Budapest XVI. ker., Rákosszentmihály városrész - Rákosszentmihály

Terület:	220 nm
Szobaszám:	5 szoba
Lift:	Nincs
Telek:	400 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Budapest XVI. kerületének egyik legkedveltebb, csendes kertvárosi részén, Rákosszentmihály Zuglóhoz közeli részén kínálunk megvételre egy nettó 220 m^2-es, kétszintes plusz tetőteres, nappali + 4 szobás, duplakomfortos ikerházat, kiváló műszaki állapotban.Az ingatlan dél-nyugati fekvésének köszönhetően egész nap világos, napfényes tereket biztosít. A gondosan kialakított, teljesen intim, beláthatatlan kert ideális helyszín pihenéshez, családi programokhoz vagy baráti összejövetelekhez.A ház elrendezése praktikus és kényelmes. Az alsó szinten előszoba, tágas nappali, konyha étkezővel, kamra, mellékhelyiség, valamint garázs található. Az emeleten három külön nyíló szoba, gardrób, két fürdőszoba és külön mellékhelyiség került kialakításra. A tágas tetőtér jelenleg hobbi- és konditérként funkcionál, de igény szerint további lakótérré vagy dolgozószobává is alakítható.Az ingatlan műszaki tartalma kiemelkedő: új, energiatakarékos kazán, kombinált padlófűtés és radiátoros rendszer, klímaberendezés, modern kamerarendszer és riasztó szolgálja a kényelmet és biztonságot. Az elektromos [...]

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.