



Ref.: 60541

41.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest X. ker., Óhegy városrész - Óhegy**

Terület:	27 nm
Szobaszám:	1 szoba
Emelet:	3
Fűtés:	Egyéb egyedi (Távfűtés)
Közös kts.:	8.050 Ft
Lift:	Nincs



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

JÓ ÁLLAPOTÚ GARZON, KIVÁLÓ KÖZLEKEDÉssel AZ ÓHEGY PARKTÓL 3 PERC SÉTÁRA!!!A lakás 3%-os otthon start hitelre alkalmas! Az ingatlan egy csendes, szigetelt társasházban található, amit park vesz körül. Ablakai Dél-Nyugati fekvésűek, így rendkívül világos. Az ingatlan műszaki felújításon esett át, ablakai műanyagra, villanyvezetékek rézre lettek cserélve és klíma került beszerelésre. A lakás melegéről távhő gondoskodik, fenntartása rendkívül kedvező: - közös költség mindössze 8000 Ft - a fűtés téli hónapokban 7000 Ft Az ingatlanhoz tartozik egy közös tároló, 3 perc sétára található az Óhegy park, a közelben jár a 185, 195, 95, 85-ös busz, az Örs vezér tere és a Puskás Ferenc Stadion 15 perc alatt megközelíthető. A környék kifejezetten csendes és közel van hozzá a természet, a közelben sétátávolságra elérhető az iskola, óvoda, játszótér, bolt. A környéken a parkolás ingyenes. AZONNAL BIRTOKBAVEHETŐ! Az ingatlan 1/1 tulajdonban van, tehermentes, így a vásárlás gyorsan és zökkenőmentesen lebonyolítható. Az ár irányár! Vevőink számára a közvetítés díjtalan! Az alaprajz t [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

