



Ref.: 605601

↓ **84.900 €**

99.900€ (-16%)

Local comercial en venta en Vadillo - Rondilla - La Victoria Rondilla, Valladolid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	85 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética:  323,5 kWh/m² año

Emisiones:  64,8 Kg CO₂/m² año

'Agencia inmobiliaria de VALLADOLID zona UNIVERSIDADES - HOSPITAL - LA RONDILLA - SANTA CLARA - VENDE - LOCAL- Local de 85 m2 construidos, 80 m2 útiles y dos plantas, en Calle GONDOMAR a 10 minutos del centro de Valladolid. El local se encuentra dividido en dos, uno de ellos esta alquilado a una peluquería completamente equipada, recibiendo rentabilidad desde el minuto uno de compra. Perfecto tanto para emprender un negocio en una calle de alto tránsito, como para hacer vivienda, al estar ubicada una zona de alta demanda de alquiler por las Universidades y cercanía al centro, excelente para inversores o parejas jóvenes. GRAN OPORTUNIDAD!TECNOCASA, Red Inmobiliaria líder en el sector con más de 30 años de experiencia, presente en más de 11 países, con más de 900 oficinas a nivel nacional y 15 oficinas en Valladolid.Realizamos valoraciones de su hogar totalmente gratuitas; gestionamos el proceso de post-venta (tanto para comprador como para el vendedor); además, les daremos toda la información que necesiten sobre hipotecas, les ayudaremos a tramitar herencias, certificados, cambios de titularidad, plusvalías, permiso de venta, etc.Contamos con la colaboración del depar [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

