



Ref.: 60564

74.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Erzsébet utca - Újpest

Terület:	60 nm
Szobaszám:	2 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	3
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Távfűtés egyedi méréssel)
Közös kts.:	21.000 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

ELADÓ 2+1 FÉLSZOBÁS, HALLOS, ERKÉLYES LAKÁS ÚJPEST-KÖZPONT KÖZELÉBEN! Az Újpesti Bíróság közelében, kiváló közlekedés mellett, liftes társasház III. emeletén kínálunk megvételre egy 60 nm-es, 2+1 félszoba + hallos, jó állapotú, kétférvéses, erkélyes panellakást. A lakás elosztása rendkívül praktikus, világos terei és két irányba tájolt fekvése miatt egész nap kellemes fényviszonyok jellemzik. Főbb jellemzők: 1/1 tulajdon - per-, teher- és igénymentes-átadási idő: 1-90 nap - közös költség: 21.000 Ft/hó. Műszaki tartalom: műanyag, thermo üveges nyílászárók redőnyvel - szobákban laminált padló, egyéb helyiségekben járólappal - korszerűsített fűtőtestek, egyedi hőmennyiségmérővel - fűtés elszámolása fogyasztás alapján (jelenlegi átalány: 19.000 Ft/hó) - világos, nagy ablakos konyha-konyhabútor és beépített bútorok a vételár részét képezik. Társasház: liftes, karbantartott - tűzfalak szigetelése megtörtént - bejárati kapuk és postaládák cserélve. Környék: Minden karnyújtásnyira: Pepco, Rossmann, Spar, Penny, gyógyszertár, rendelő, iskolák, óvodák, posta, éttermek, pékségek. Közlekedés: [..]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

