



Ref.: 60582

52.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest XXI. ker., Katona József utca -
Csepel-Kertváros

Terület:	44 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	Földszint
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladásra kínálunk egy 44 m²-es, 1+1 félszobás, földszinti lakást Csepel kertvárosi részén, nyugodt, zöldövezeti környezetben! Az ingatlan praktikus elrendezésű: a külön nyíló félszoba és a tágas nappali kényelmes életteret biztosít. A lakás közepes állapotú, így igény szerint felújítható, saját ízlésre formálható. A régi villanyvezetékek és a fa nyílászárók lehetőséget adnak egy korszerűsítésre, amellyel még otthonosabbá és energiatakarékosabbá tehető. A fűtésről konvektorok gondoskodnak, míg a nyári melegebb napokon klíma biztosítja a kellemes hőmérsékletet. A lakáshoz közös tároló is tartozik, ami praktikus megoldást nyújt a ritkábban használt tárgyak elhelyezésére. A közös költség kedvező, mindössze 10.000 Ft, emellett 20.000 Ft felújítási alap fizetendő, amely a ház folyamatos karbantartását és értékének megőrzését szolgálja. A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben megtalálhatók üzletek, iskola, óvoda, valamint számos zöldterület biztosítja a nyugodt, kertvárosi életérzést. Ez a lakás ideális választás lehet mindazok számára, akik saját elképzel? [...]



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

