



Ref.: 605910

99.500 €

Piso en venta en Delicias

Delicias, Zaragoza

Tipología:	Piso
Superficie:	53 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios
Cuota comunidad anual:	465 €
Planta:	4



Eficiencia energética: **G** 368,5 kW h/m² año

Emisiones: **E** 62,4 Kg CO₂/m² año

Válida hasta: 21/04/2036

Tecnocasa de calle Delicias les ofrece en exclusiva una vivienda en la Calle San Antonio de Abad ideal para inversores que busquen una rentabilidad del 7%. **IMPORTANTE:** Las visitas comenzarán a pasarse a partir del 30 de abril, por orden de contacto. El inmueble es una 4ª planta sin ascensor, tiene 53 metros construidos, de los cuales útiles son 45, distribuidos en dos dormitorios, cocina, baño y salón, con muy poco pasillo. El piso es muy luminoso ya que da a un amplio patio de manzanas. La vivienda está perfectamente para entrar a vivir, con baño reformado y muy bien cuidado el resto del piso. La calefacción eléctrica y el aire acondicionado con bomba de calor y frío en el salón aseguran un ambiente agradable durante todo el año. Los gastos del inmueble son inmejorables, 30 euros al mes de Comunidad y 105 euros anuales de I. B. I. Su ubicación es inmejorable: a pocos pasos de la Avenida de Navarra y la Plaza Huesca, rodeado de comercios, supermercados y colegios. La comunicación es excelente, con múltiples líneas de bus y taxi a tu disposición. ¡No dejes pasar esta oportunidad y ven a visitarlo!

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

