



Ref.: 60598

**114.900.000 Ft****Lakás eladó****Budapest III. ker., Hunor utca - Óbuda**

<b>Terület:</b>	82 nm
<b>Szobaszám:</b>	1 szoba
<b>Félszoba:</b>	2 félszoba
<b>Emelet:</b>	Félemelet
<b>Közös kts.:</b>	20.000 Ft
<b>Belmagasság:</b>	280 cm
<b>Lift:</b>	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Budapest III. kerületének csendes, zöldövezeti részén kínálunk megvételre egy 78 m<sup>2</sup>-es, jó állapotú, magassföldszinti téglalakást. Az ingatlan praktikus elosztású, három külön nyíló szobával rendelkezik, melyek fa parkettával burkoltak, kellemes, otthonos hangulatot biztosítanak. A nyílászárók korszerű, dupla thermo üvegezésű műanyag ablakokra lettek cserélve, amelyek kiváló hő- és hangszigetelést nyújtanak. A lakás fűtéséről gázkonvektor gondoskodik. A konyha bútorozott, a fürdőszoba kádás kialakítású. Külön előnye az ingatlannak a 9 m<sup>2</sup>-es terasz, amely a közös használatú, gondozott kertre néz. A lakás ablakai nem néznek szomszédokra, így biztosított a nyugodt, zavartalan pihenés. Ideális választás lehet családoknak vagy akár befektetés céljára is. A bevásárlási lehetőségek, illetve a tömegközlekedés pár perc sétára megtalálható. **FINANSZÍROZÁS:** Banki finanszírozással is megvásárolható, melyben irodánk ingyenes tanácsadással áll rendelkezésükre! **VEVŐINK RÉSZÉRE A KÖZVETÍTÉS DÍJTALAN! A HIRDETÉSBEN SZEREPLŐ ADATOK TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰEK!**

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

