Franchisee: Tec 17 Ingatlan Kft.
Adószám: C01862/2018
1173 Budapest, Pesti út, 19.
Email: bpvq1@tecnocasa.hu - Tel.: +361-708-4370 - Mobil.: +36-70/504-8744















Ref.: 60599

33.900.000 Ft

Ház eladó

Budapest XVII. ker., Nagylegelői utca - Rákoshegy

Terület:	68 nm
Szobaszám:	2 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Lift:	Nincs
Telek:	1230 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XVII. KERÜLETBEN, RÁKOSHEGYEN, ELADÓ EGY LEKERÍTETT 1230 NÉGYZETMÉTERES KÜLTERÜLETI TELEKRÉSZEN LÉVŐ 68 NÉGYZETMÉTERES CSALÁDI HÁZ 30 NÉGYZETMÉTERES TÁROLÓVAL ÉS PINCÉVEL. A telek osztatlan közös tulajdon, külterületen helyezkedik el, ezért az ingatlan nem hitelezhető. A ház B30-as téglából épült, beton alappal és vasbeton födémmel, 10 cm szigeteléssel. A villanyvezetékek rézből vannak.A fűtést hűtő-fűtő klíma, cserépkályha és elektromos fűtőtestek biztosítják. A nyílászárók 2009-ben lettek cserélve, dupla üvegesek.A telken víz és villany be van vezetve (1/16 éjszakai áram). Csatorna nincs bekötve. Van egy fúrt kút is.Burkolatok: A földszinten járólap, míg az emeleten padlószőnyeg található. Elrendezés:Földszint: nappali, konyha + étkező, zuhanyzós fürdőszoba + wc, terasz, szélfogó. Emelet: 2 szoba, közlekedő, erkély.Környék: Nyugodt, csendes, kertvárosias rész, kevés forgalommal.A legközelebbi buszmegálló gyalogosan nagyjából 10 perc alatt megközelíthető. Tömegközlekedés szempontjából a közelben több buszjárat is elérhető, amelyekkel kb. 10–15 perc alatt elérhető Rá [...]

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.